

Załącznik nr 7 do Zapytania ofertowego nr 01/09/2026/PJ

OŚWIADCZENIE O PRZEPROWADZENIU OBOWIĄZKOWEJ WIZJI LOKALNEJ

„Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla trzech zadań inwestycyjnych w Powiatowym Centrum Zdrowia w Brzezinach” – formuła „zaprojektuj i wybuduj”

Nazwa (firma) Wykonawcy:

.....
Imię i nazwisko osoby/osób uczestniczących w wizji w imieniu Wykonawcy:

.....
Data wizji lokalnej:

Działając w imieniu Wykonawcy oświadczam/y, że odbyliśmy obowiązkową wizję lokalną w czynnym obiekcie szpitalnym przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 6 w Brzezinach, zorganizowaną w ramach postępowania nr 01/09/2026/PJ, obejmującą obszary wskazane w poniższej tabeli, w zakresie faktycznie udostępnionym podczas wizji lokalnej:

Lp.	Obszar objęty wizją lokalną	Potwierdzenie
1	Zadanie 1 – Zakład Endoskopii: powierzchnia po oddziale położnictwa i neonatologii, I piętro budynku A, w tym obszary przewidziane dla pracowni kolonoskopii, gastrokopii i ECPW oraz pomieszczeń towarzyszących.	TAK / NIE
2	Zadanie 2 – IV sala operacyjna na Bloku Operacyjnym, 2 piętro, wraz z obszarami i instalacjami pozostającymi w związku z wykonaniem i przystosowaniem sali do robota chirurgicznego da Vinci.	TAK / NIE
3	Zadanie 3 – istniejący budynek przeznaczony do przebudowy na budynek histopatologii, wraz z obszarem objętym zakresem Wariantu W1 oraz – w zakresie możliwym do oględzin – zakresem dodatkowym Wariantu W2 (docieplenie, elewacja, dach).	TAK / NIE

Oświadczam/y ponadto, że podczas wizji lokalnej, w zakresie możliwym do stwierdzenia w toku zwykłych oględzin bez wykonywania odkrywek, badań destrukcyjnych, specjalistycznych pomiarów lub innych czynności wykraczających poza zakres wizji, zapoznaliśmy się w szczególności z:

- 1) stanem istniejącym obiektu oraz widocznym stanem elementów budowlanych, instalacji i infrastruktury istotnych dla przygotowania Oferty, w tym – w zakresie dostępnym – z elementami instalacji wykonanych na podstawie dokumentacji z 2013 r.;
- 2) warunkami dostępu, transportu, organizacji i prowadzenia Robót, w tym uwarunkowaniami wynikającymi z prowadzenia Robót w czynnym obiekcie szpitalnym oraz z równoległej realizacji innych prac;
- 3) obszarami i warunkami mającymi znaczenie dla zakresu i wyceny Pozycji Warunkowych wskazanych w Dokumentacji Postępowania i TRCK.

Potwierdzam/y, że przy sporządzaniu Oferty uwzględnimy okoliczności możliwe do racjonalnego stwierdzenia podczas wizji lokalnej przy zachowaniu należytej staranności profesjonalnego Wykonawcy. W przypadku

stwierdzenia rozbieżności, wątpliwości, braków informacji lub potrzeby dodatkowych wyjaśnień istotnych dla przygotowania Oferty zobowiązujemy się zgłosić je Zamawiającemu w terminie i trybie przewidzianym w Zapytaniu ofertowym dla składania pytań.

Okoliczności, które profesjonalny Wykonawca mógł racjonalnie stwierdzić podczas wizji lokalnej i ocenić ich znaczenie dla zakresu, sposobu realizacji lub kalkulacji Oferty, nie mogą po zawarciu Umowy stanowić samodzielnej podstawy roszczenia o zwiększenie Wynagrodzenia lub przedłużenie Terminu Końcowego. Powyższe nie dotyczy okoliczności ukrytych lub niemożliwych do racjonalnego stwierdzenia przed zawarciem Umowy ani innych przypadków wyraźnie przewidzianych w Umowie.

Istotne ograniczenia dostępu / obszary lub elementy, których oględziny nie były możliwe albo były istotnie ograniczone podczas wizji lokalnej:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

W przypadku braku ograniczeń istotnych dla przygotowania Oferty należy wpisać: „brak”.

W odniesieniu do Pozycji Warunkowych wskazanych w Dokumentacji Postępowania i TRCK oświadczam/y, że:

- 1) uwzględnimy w ich wycenie warunki i okoliczności możliwe do racjonalnego stwierdzenia podczas wizji lokalnej, a ceny Pozycji Warunkowych obejmują kompletną realizację zakresu określonego dla danej Pozycji zgodnie z Dokumentacją Postępowania;
- 2) przyjmujemy do wiadomości, że samo stwierdzenie podczas wizji lokalnej lub późniejszej weryfikacji potrzeby wykonania zakresu odpowiadającego Pozycji Warunkowej nie oznacza jej uruchomienia i nie uprawnia Wykonawcy do jej wykonania ani żądania Wynagrodzenia bez pisemnego uruchomienia przez Zamawiającego zgodnie z Umową.

Wizja lokalna nie zastępuje wymaganych Dokumentacją Postępowania lub Umową inwentaryzacji, pomiarów, badań, sprawdzeń, obliczeń, odkrywek ani innych czynności weryfikacyjnych wykonywanych na etapie projektowania lub realizacji Umowy.

.....
miejscowość, data

.....
podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy