

Nr/DT/2025 zawarta w dniu r.

Powiatowym Centrum Zdrowia w Brzezinach – Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Brzezinach 95-060 ul. M. Skłodowskiej - Curie 6, posiadającą NIP: 833-13-84- 412,
zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000314018, miejsce
przechowywania akt rejestrowych: Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział
Krajowy Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy: 13 186 000,00 zł reprezentowaną przez:
zwaną dalej „Zamawiającym”,

..... a

.....

.....

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego prac projektowych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa dostępu oraz jakości opieki onkologicznej poprzez rozwój i modernizację infrastruktury Szpitala Powiatowego w Brzezinach należącego do Krajowej Sieci Onkologicznej”, zwanego również dalej „inwestycją”, „zadaniem”, „zamówieniem”, zgodnie z zakresem i warunkami opisanymi w ofercie Wykonawcy z dnia (Załącznik nr 1A do umowy) – z zastrzeżeniem ustaleń i zmian określonych w wykazie ustaleń i zmian stanowiącym Załącznik nr 1B do umowy (dalej: „**Wykaz Ustaleń i Zmian**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w ramach inwestycji obejmującej:
 - 1) Nadbudowę, przebudowę i remont budynku szpitala (łącznika) dla potrzeb przeniesienia Oddziału Chemioterapii Diennej oraz Pododdziału Chirurgii Onkologicznej wraz z wejściem i holem głównym do Szpitala,
 - 2) Przebudowę, dobudowę i remont pomieszczeń w celu utworzenia Pracowni Endoskopowej na 2 piętrze budynku dobudowywanego oraz pomieszczeń w stanie surowym zamkniętym na piętrze 1 i parterze,
 - 3) Organizację IV Sali Operacyjnej na Bloku Operacyjnym,- zgodnie z zakresem i warunkami opisanymi w ofercie z dnia (Załącznik nr 1A do Umowy) z zastrzeżeniem ustaleń i zmian określonych Wykazie Ustaleń i Zmian.
3. W razie jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy i Załączników nr 1A – 1B do umowy, pierwszeństwo mają postanowienia Załącznika nr 1B do umowy, a następnie Załącznik nr 1A do umowy oraz postanowienia umowy.
4. Zakres rzeczowy umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej dla trzech komponentów zadania opisanych w ust. 3 powyżej wraz z uzyskaniem decyzji i pozwoleń oraz uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia realizacji robót budowlanych. Zakres

dokumentacji projektowej obejmuje wykonanie wszystkich opracowań niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę i wykonania inwestycji, a w szczególności:

- a) projektu architektoniczno – budowlanego,
- b) projektu w zakresie architektury (technicznego i wykonawczego),
- c) projektu w zakresie konstrukcji (technicznego i wykonawczego),
- d) projektu w zakresie instalacji wentylacji i klimatyzacji (technicznego i wykonawczego),
- e) projektu w zakresie instalacji CT i CO (technicznego i wykonawczego),
- f) projektu w zakresie instalacji wod. – kan. (technicznego i wykonawczego),
- g) projektu w zakresie instalacji elektrycznej, teletechnicznej i informatycznej (technicznego i wykonawczego),
- h) projektu w zakresie instalacji niskoprądowej (technicznego i wykonawczego),
- i) projektu w zakresie instalacji SSP (technicznego i wykonawczego),
- j) przedmiarów i kosztorysów we wszystkich branżach

z zastrzeżeniem ustaleń i zmian określonych Wykazie Ustaleń i Zmian.

5. W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania mapy do celów projektowych oraz innych opracowań, wypisów, wyrysów, wyciągów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia – z zastrzeżeniem ustaleń i zmian określonych Wykazie Ustaleń i Zmian.
6. Projekty muszą być uzgodnione z Powiatową Państwową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Brzezinach, Rzeczoznawcą ds. ochrony przeciwpożarowej, a w zakresie dotyczącym pracowni ECPW w pracowni Endoskopowej z Wydziałem Higieny Radiacyjnej w Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Łodzi.
7. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia opracowania, o którym mowa w §1 ust. 1 w wersji papierowej (wraz z pozwoleniem na budowę) i elektronicznej (2 egzemplarze).
8. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1, zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, w ramach którego zobowiązany jest do pełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa rozumianego jako ocenę w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem, a także polegającego na uzgadnianiu możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru budowlanego oraz:
 - a) wyjaśniania wątpliwości i udzielania wyjaśnień dotyczących rozwiązań zawartych
 - b) w przedmiocie umowy podczas realizacji robót,
 - c) udzielania odpowiedzi w siedzibie Zamawiającego, o ile taką potrzebę zgłosi Zamawiający,
 - d) doradzania w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy, objętych regulacjami przepisów prawa, na podstawie których przygotowano przedmiot umowy,
 - e) przedkładania Zamawiającemu wyjaśnień precyzujących przyczyny wystąpienia rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a stanem faktycznym,
 - f) analizowania ewentualnych roszczeń wykonawców robót budowlanych odnoszących się do wad/usterek dokumentacji projektowej wraz z przedkładaniem Zamawiającemu swojego stanowiska ze szczegółowym uzasadnieniem.
9. Nadzór autorski w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §5 ust. 1 obejmuje po 8 wizyt na budowie lub naradzie koordynacyjnej w ramach każdej z branż.
10. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępcę, posiadającego odpowiednie uprawnienia i doświadczenie zawodowe, w przypadku niemożliwości wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy. O ustanowieniu zastępcy oraz o przyczynach uzasadniających jego ustanowienie Wykonawca jest zobowiązany powiadomić pisemnie Zamawiającego.

Prawa i obowiązki stron umowy

1. Termin realizacji zadania to przy czym:
 - 1) termin opracowania dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym projekt budowlany w części projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego:
 - 2) złożenie wniosku o pozwolenie na budowę:
 - 3) termin opracowania dokumentacji projektowej w zakresie obejmującym projekt budowlany w części projektu technicznego i projekt wykonawczy:
2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu realizacji zamówienia określonego w umowie m.in. ze względu na:
 - 1) występujące po zawarciu niniejszej umowy, a którego strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których istnienie lub skutki uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej treścią (o czas niezbędny do wykonania zamówienia) /dla uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie ustalają, iż zmiana sytuacji faktycznej i/lub prawnej, wynikającej z działań wojennych na terenie Ukrainy, w stosunku do sytuacji faktycznej i/lub prawnej mającej miejsce na dzień zawarcia umowy, a mająca wpływ na jej wykonanie, traktowana będzie jako siła wyższa/, lub:
 - 2) działania lub zaniechania organów administracji publicznej, instytucji, podmiotów gospodarczych, gestorów infrastruktury technicznej, osób fizycznych i prawnych niezwiązanych z Wykonawcą, ani niedziałających na jego zlecenie, w tym w razie opóźnień w wydawaniu przez ww. organy, instytucje, podmioty, gestorów lub osoby decyzji, uzgodnień, pozwoleń, warunków, itp. względem terminów ustawowych lub zwyczajowych (w razie braku terminu ustawowego – przyjmuje się termin 30 (trzydziestu) dni);
3. Okoliczności, o których mowa powyżej, muszą zostać udokumentowane. Pismo (wniosek) dotyczące ww. zmian wraz z uzasadnieniem, strona występująca z wnioskiem zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.

§3

Odbiór

1. Za termin wykonania przedmiotu umowy strony przyjmują sporządzenie i podpisanie protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, w którym zostanie stwierdzone należyte wykonanie umowy.

§ 4

Rozwiązanie i wypowiedzenie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w jej niewykonanej części, lub w zakresie w jakim umowa wykonana została wadliwie z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia, jak również w przypadku znaczącego (tj. przekraczającego 30 dni) przekroczenia terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie opracowania projektowego, stanowiącego przedmiot umowy, Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie o charakterze ryczałtowym w wysokości złotych netto (słownie:), powiększone o należny podatek od towarów i usług (VAT), w wysokości wynikającej z obowiązujących w dniu wystawienia faktury przepisów prawa.
2. Ostateczne rozliczenie nastąpi w oparciu o końcową fakturę VAT - wystawioną w ciągu 15 dni po odbiorze na podstawie protokołu odbioru. Płatność należności z końcowej faktury zostanie dokonana w terminie do 30 dni od jej złożenia. W przypadku opóźnienia w terminie zapłaty, Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pokrywa wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu prawidłowego i terminowego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy wraz z pracami i czynnościami pomocniczymi.
4. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia naliczonych kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT.
6. Jeśli numer rachunku rozliczeniowego wskazany przez Wykonawcę jest rachunkiem, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe prowadzony jest rachunek VAT to:
 - a) Zamawiający będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności tzw. split payment.
 - b) podzieloną płatność tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0%.
 - c) Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

§ 6.

Kary umowne

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 ust. 1 umowy, jeżeli nastąpi jej wypowiedzenie lub natychmiastowe rozwiązanie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Za przekroczenie terminu realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §2 ust. 1 umowy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,1% wartości brutto wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 umowy przysługującego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kompensaty należności z tytułu przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy, poprzez potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar umownych.
5. Kary umowne podlegają sumowaniu.
6. W razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w par. 5 ust. 1

umowy. Wykonawca może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, w razie gdyby wysokość szkody przewyższyła wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 7.

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł (polisa OC stanowi Załącznik nr 3 do Umowy).
2. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartych umów ubezpieczenia przez cały okres wykonywania umowy, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Przedmiot umowy będzie objęty 3 - letnią gwarancją. Okres rękojmi na przedmiot umowy wynosi 3 lat. Bieg terminu gwarancji oraz rękojmi zaczyna się z dniem uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na budowę.
2. Uprawnienia zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli roszczenie z tytułu gwarancji zostało zgłoszone przed upływem tego terminu.
4. Bieg terminu gwarancji ulega przedłużeniu o czas wyznaczony przez Zamawiającego na usunięcie wad.
5. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji zmniejszające jej wartość lub użyteczność, ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektu niezgodne z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi, a także dostarczenia rzeczy wolnej od wad w przypadku gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy uniemożliwiających usunięcie wad w tym terminie.
7. Zamawiający będzie korzystał z praw z tytułu rękojmi lub gwarancji składając na piśmie lub poprzez e-mail żądanie spełnienia zobowiązań Wykonawcy.
8. O usunięciu wad Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia wad lub usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w dodatkowym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie ich innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi może on żądać od Wykonawcy naprawienia szkody na zasadach ogólnych, jakiej doznał z powodu istnienia wady przedmiotu umowy, chyba, że szkoda jest następstwem okoliczności za które Wykonawca nie odpowiada.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z wadliwie wykonanej dokumentacji. Odpowiada również za wady budowy wynikłe ze zrealizowania ich na podstawie wadliwego projektu lub wskazówek udzielonych podczas realizowania nadzoru

autorskiego. Wykonawca odpowiada także za wszelkie szkody wynikłe z niewłaściwej koordynacji prac projektowych. Odpowiedzialność ta jest niezależna od odpowiedzialności podmiotu wykonującego budowę.

12. Z tytułu odpowiedzialności za wady należy się Zamawiającemu pełne odszkodowanie.
13. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.

§ 9.

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych do opracowanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy projektu zamiennego oraz innych projektów powstałych w trakcie realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu projektu zamiennego i innych utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
3. Wykonawca z chwilą protokolarnego przekazania przedmiotu umowy (lub jakiegokolwiek jej części) Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy, majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy wchodzących w skład tego projektu zamiennego (lub jego części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - a) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji robót budowlanych,
 - b) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych,
 - c) użytkowanie utworu na własny użytek, oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - d) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego,
 - e) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerach, w sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do utworu w wybranym miejscu i momencie,

- f) rozpowszechnianie utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej poprzez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywanie czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych,
 - g) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu, jak i jej cyfrowej postaci,
 - h) przetwarzanie utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego,
 - i) przekazanie utworu wykonawcom biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - j) powierzenia wykonania robót budowlanych według utworu stanowiącego przedmiot umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy,
 - k) wykorzystanie utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację,
 - l) udzielenie odrębnego zamówienia drugiemu wykonawcy celem sporządzenia koreferatu do opracowań projektowych,
 - m) zastosowanie projektu na więcej niż jednej budowie.
4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1 umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.
5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty w drodze umowy.
7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może odstąpić od umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
9. Niezależnie od innych postanowień umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania

przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przed takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń ww. praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.

10. Wraz z przekazaniem danego utworu Zamawiającemu, Wykonawca załączy oświadczenie o potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich, w tym praw zależnych.
 11. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiegokolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub osobiste prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w umowie.
 12. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały utwory wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie lub jakiegokolwiek prawa w odniesieniu do utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.
- W razie rozwiązania umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

§ 10.

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji umowy, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - b) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - c) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,

- d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy, zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
 5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na pytania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
 6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
 7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
 8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
 10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
 11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
 12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
 14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakiegokolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
 16. Wykonawca że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

§ 11.

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. administratorem danych osobowych Wykonawców lub Kontrahentów jest Powiatowe Centrum Zdrowia Sp. z o.o., adres: ul. M. Skłodowskiej – Curie 6, 95-060 Brzeziny;

2. administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@szpital-brzeziny.pl;
3. administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe w celu zawarcia i wykonania umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy lub w celu zawarcia i wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą oraz art. 6 ust. 1 lit. c) RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego związanego z realizacją umowy poprzez prowadzenie rachunkowości zgodnie z Ustawą o rachunkowości z dnia 29.09.1994r.
4. dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem);
5. administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
6. mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO informujemy, że:
7. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np. z uwagi na dochodzenie roszczeń;
8. przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia danych lub ograniczenia przetwarzania, prawo do przeniesienia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
9. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy;
10. administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy i jej uzupełnienie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może w jakikolwiek sposób, pod rygorem nieważności takiej czynności, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy, w szczególności w drodze cesji, poręczenia lub factoringu, na osobę trzecią bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego oraz bez spełnienia warunków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.) oraz załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).
4. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1790 z późn. zm.) oraz załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz.Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

5. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W pozostałych sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY